

**Отчет о финансово- хозяйственной деятельности ООО
"Ремпрофисервис" за 2025 год**

Жилой дом по адресу:г.Нижний Новгород, ул.Гордеевская, д.107

1. Поступившие средства за отчетный период

Статья поступлений	Начислено жильцам (пользователям)	Оплачено жильцами (пользователями)
Содержание помещений	6 179 485,71	6 463 387,84
Пени за просрочку платежей	205 281,39	167 434,55

2.Фактические доходы и расходы по статье «Содержание помещений»

№ п/п	Показатели	Начислено за год, руб.
1.	Доходная часть	6 179 485,71
1.1	Начисления по статье «Содержание помещений»	6 179 485,71
2.	Расходная часть	6 152 506,93
2.1	Административно-хозяйственные расходы:	
	Обеспечение связи	6840
	Хозяйственные нужды, канцтовары	119 035
	Электронный документооборот	13342
2.2	Оплата труда сотрудников	1 528 344, 94
2.3	Страховые взносы с заработной платы	189 881,9
2.4	Налог уплачиваемый в связи с применением УСНО	62 923,5
2.5	Обслуживание лифтов	221 127
2.6	Обслуживание инженерных сетей дома	2 097 700
2.7	Обслуживание теплопункта и котельной	201 871,12
2.8	Содержание подъездов и придомовой территории	1 163 200
2.9	Расчет и печать квитанций	125 092,7
2.10	Расчетно –кассовое обслуживание в банке	93 686,42
2.11	Штрафные санкции, судебные издержки	29 462,35
2.12	Юридические услуги	300 000

3.Виды коммунальных жилищных услуг, предоставленных за отчетный период

Вид услуги	Выставленно поставщиком ресурса управляющей компании	Выставленно управляющей компанией собственникам	Оплачено собственниками (без учета долга на начало года)
Тепло (отопление и ГВС)	4 104 424,83	3 397 620,97	2 636 031,04
ХВС и водоотведение	516 735,92	879 593,22	827 948,69
Электроэнергия	2 599 300,69	2 281 072,47	2 482 256,34
Обслуживание домофонов	201 475,25	201 475,25	197 864,73
Обращение с ТКО	885 634,18	885 634,18	701 349,53

4. Задолженность по состоянию на 31.12.2025г.

Жителей за услуги ЖКХ **1 956 778,90 руб.**

УК перед поставщиками ресурсов и услуг **769 467,97 руб.**

5. Остаток денежных средств на расчетном счете на 31.12.2025г. 106 435,67 руб.